

# ツートンカラーの外観

ンンブルモダンな外観は、白とグレーの ソートンカラーが上品な印象を与える。3 間回りのみタイル調のサイディングを貼っ 「高級感を演出。ソーラーパネルも搭載。



4 ナチュラルなテイストのダイニングキッチン。シンプルな空間を自分たち好みの家具、照明、クロスで演出。子どもたちのスタディコーナーも造作









6 昇降しやすい傾斜、幅、手摺りの位置まで考慮した階段 7 女性が多い家族なので、パウダールームは広めに。これで朝の混雑も解消できる 8 吹抜けに面した3連の窓から姉妹が顔を出し、ママと会話もできる 9 子ども部屋 と寝室は一面の壁だけデザインクロスを貼り、遊び心を加えた「Dキッチンから常に家族の様子が見渡せるLDK。コーナーにフィギュアや小物など、アバート時代にしまってあったお気に入りを飾る棚を造作

### スタッフから一言

こだわりの強いS様ご夫妻との打ち 合わせは毎回内容が濃く、私も存分 に家づくりを楽しませていただきまし た。建てるときも、建てた後もお財布 にやさしいエコハウスです。



営業部長 谷川 伊佐夫さん

設計・施工▶ 丸昇彦坂建設 竣 工▶ 2016年12月 構造·工法▶ 2×4工法(枠組壁工法) 敷地面積▶ 166.09㎡ [50.24坪]

延床面積▶ 134.99㎡ [40.83坪] (1階71.22㎡、2階63.76㎡) 施工期間▶ 4か月





11子ども部屋は最初から2部屋を用意。アクセントウォールに癒される12室 内の随所に消臭効果に優れたエコカラットを採用

丸昇彦坂建設

施工エリア 東三河全域

新 築 リフォーム 土地相談

**23** 050-5851-0683 (イエタテ専用ダイヤル)

住 豊橋市大崎町字伊豆沢37番地の1 

坪単価 50~60万円台、70万円台以上、その他

もっと情報を プロスタテ 丸昇彦坂建設

資料請求はWEBor巻末ハガキで!

## この会社のここがスゴイ!

## 地元豊橋で45年の信頼と実績

自社工場(JAS認定工場)で直接生産・加工

創業45年の実績を誇る『ヒコケン』。打ち 合わせから設計、施工、管理、アフターメ ンテナンスまで安心の自社一貫体制。 100 % 自由設計で、2×4、木造在来、鉄 骨、RCなど、要望に合わせ柔軟に対応 できるのが強み。中部圏内最大級の自 社工場を持ち、年間約700棟の躯体の 生産、施工を行っている超優良企業だ。



### NEWS

45周年モニターハウスキャンペーン ハイグレードな設備機器をもれなく進呈!

『丸昇彦坂建設』では、創業45周年を記念してモニターハウス キャンペーンを開催中。契約された方にもれなく空調機器(LDK、

洋室6畳)、浴室乾燥暖房機、 カップボード(W=1800)、食洗 機付きシステムキッチン、浴室 音響システム、照明器具40万 円分をプレゼント。期間、条件 などの詳細は問合せを。







2 家の顔である玄関ホールはゆったりと。大容量のシューズクローク と全身が映る姿見も便利 3 ダーク系の市松模様がおしゃれな畳 コーナー。客間として使ったり、洗濯物をたたんだり、ご両親やゲスト が泊まりに来たときにも便利なユーティリティスペース



家族が集まるLDKはなるべく広く、明るい 空間にしたかった。リビング部分のみ4.5 畳の吹抜けを採用し、ダイニング、キッチン

吹抜けのリビング

# 20代共働き夫婦の夢を叶えた、おしゃれな低燃費住宅

アパートに住んでいましたが、子ども が2.1.こか、ナのカー が2人になったのを機に新築しようと 思いました。共働きなので、主人の実家に 近い場所に土地を購入しました。

A2 ハウスメーカーと最後まで迷ったのですが、『ヒコケン』さんの提案力と谷 川さんの「施主さんのために何とかしたい」 という情熱が決め手になりました。

A3 内容の濃い打ち合わせを重ねたおか げで、予算内でイメージ以上の住ま いができ、満足しています。毎晩、仕事から 帰ってくるのが楽しみです!



S邸 豊橋市 夫+妻+長女+次女

を実現できるのは同社が得意とする ある開放感あふれるリビングを提 た。木造でこれだけの大開口、大空 た通りの仕様 住み始めて と適量適所の収納を用 -工法だからこ 飛場復帰す 畳もの吹抜 らの光熱

住まいの実例集

丸昇彦坂建設